

5.2.2015

Dr. Schutz PU -pinnoitettujen alueiden yleishoito-ohje

Ennaltaehkäisevät toimenpiteet

Sisäänkäyntialueilla tarvitaan riittävän suuret ja tehokkaat likaa ja kuraa poistavat kävelyalustat (väh. kolme-neljä askelpituutta), jotka on puhdistettava ja vaihdettava säännöllisesti. Se ehkäisee jo suurelta osalta lian pääsyä sisälle ja vähentää lattian mekaanista rasitetta.

Tuolien vialliset tai puuttuvat liukusuojat ja sopimattomat tuolien pyörät rikkovat niin suojapinnoitteen kuin lattianpäällysteenkin, joten tuolien liukusuojien ja pyörien on oltava kunnossa. Sopivien tuoli- ja huonekaluliukujen (SCRATCHNOMORE) sekä tuoli-/huonekalupyörien (DIN-standardien DIN EN 12528 ja 12529 mukainen tyyppi W) käyttö on ehdottomasti suositeltavaa.

Työmaan loppusiivous / käyttöönottopesu

Uudesta lattianpäällysteestä on loppusiivouksen yhteydessä ennen käyttöönottoa poistettava kaikki töiden aikana lattiaan tullut lika.

Siihen käytetään PU CLEANER -puhdistusainetta veteen laimennettuna suhteessa 1:10. Vain vähän likaantuneille pinnoille sekoitussuhdetta voidaan laimentaa tarpeen mukaan. Puhdistusaineliuos levitetään lattialle ja annetaan vaikuttaa n. 10 minuuttia. Sen jälkeen se ajetaan hidaskierroksisella lattianhoitokoneella punaisella laikalla (tasaiset pinnat) tai harjalaikalla (karheat pinnat). Likakerros imetään vesi-imurilla tai yhdistelmäkoneella tai Dr. Schutz-Premium F2-puhdistusautomaatilla. Pinta neutraloidaan vedellä, kunnes kaikki pesuainejäänteet on saatu täydellisesti pois.

Jatkuva puhdistus ja hoito

Pölyn poisto: Irtopöly ja lika poistetaan kuivalla tai nihkeällä mikrokuitumopilla.

Käsintehty tai koneellinen kosteapuhdistus: Kiinteän lian irrottamiseen PU CLEANER -puhdistusainetta laimennetaan vedellä suhteessa 1:200 ja lattia puhdistetaan määrällä mopilla (esim. Quick Step) tai yhdistelmäkoneella (esim. Premium F2). Alueet, joilla säännöllinen desinfiointipuhdistus on tarpeellinen, on käsiteltävä desinfioidulla puhdistusaineella (tutkittu DGHM- ja VAH-listojen normien mukaan).

Välipuhdistus: Mikäli kiinteää likaa ei saada poistetuksi kosteapyyhkimismenetelmällä, on tehtävä välipuhdistus PU CLEANER -puhdistusaineella likamäärää vastaavalla laimennussuhteella veden kanssa (1:50 - 1:100). Puhdistus tehdään harja-/puhdistusautomaatilla tai hidaskierroksisella lattianhoitokoneella punaisella laikalla (tasaiset pinnat) tai harjalaikalla (karheat pinnat).

5.2.2015

Arvon säilymiseksi ja puhdistuksen helpottamiseksi on puhdistetun pinnan säännöllinen kiillotus nopeakierroksisella lattianhoitokoneella valkoisella laikalla (vain tasaisilla pinnoilla) tai kiillotusharjalaikalla suositeltavaa.

Tahrojen ja kumikorkojen aiheuttamien viirujen poisto

Sitkeät tahrat ja kumikorkojen aiheuttamat viirut voidaan poistaa laimentamattomalla PU CLEANER -puhdistusaineella ja siivouspyyhkeellä tai naarmuttamattomalla valkoisella laikalla. Lopuksi lattia pyyhitään puhtaan veden kanssa. Tahrat on poistettava mahdollisimman pian, koska tietyntyyppiset tahrat pinttyvät vanhentuessaan pinnoitteeseen ja niiden poistaminen on siinä vaiheessa vaikeata tai se ei onnistu enää täydellisesti.

Peruspuhdistus

Lattianpäällysteen peruspuhdistus on tarpeellista erityisen sitkeiden epäpuhtauksien ja tahrojen poistamiseksi, jotka haittaavat pinnan ulkonäköä ja joita ei jatkuvalla normaalilla siivouksella saada poistetuiksi tai kun lattiaa valmistellaan saneeraukseen (ks. Ennakoiva PU SEALER -pitkäaikaissuoja/saneeraus).

CLEAN AND STRIP -peruspesuaine laimennettuna vedellä suhteessa 1:5 levitetään lattialle ja annetaan vaikuttaa 10-15 minuuttia, minkä jälkeen lattia harjataan hidaskierroksisella lattianhoitokoneella vihreällä laikalla. Ellei lattiaa pinnoiteta uudestaan harjaamisen jälkeen, vihreän laikan sijasta käytetään harjalaikkaa tai punaista laikkaa. Kun irronnut lika on poistettu vesi-imurilla tai yhdistelmäkoneella (esim. Premium F2), pinta neutralisoidaan puhtaalla, mieluummin lämpimällä vedellä, kunnes kaikki pesuainejäänteet on saatu täydellisesti pois (pesuvesi ei silloin enää vaahtoa!).

Ennakoiva pitkäaikaissuoja/saneeraus

Pinnoitteen ennakoiva pitkäaikaissuoja tai vaurioiden ajoissa tehty kunnostaminen on suositeltavaa, jotta PUR-pinnoitteen antama kulutussuoja, lian kiinnittymisen väheneminen ja jatkuvan siivouksen helpottuminen olisivat pitkäaikaisia.

Ennakoiva pitkäaikaissuoja: Pidempiaikaisen käytön ja ensimmäisten kulumishavaintojen jälkeen, on alkuperäinen pinnoite syytä uudistaa PU SEALER – pinnoitemenetelmällä. Lian ja muiden tahraantumien huolellisen poistamisen jälkeen levitetään pinnoitteeseen kuuluvalla sidosteaineella aktivoitua PU SEALER -pinnoitetta lakkarullalla "Aquatop" (10 mm) täydellisesti kuivuneelle lattialle käyttöohjeen mukaisesti. PU SEALER -pinnan kuivuttua 24 tuntia voi pinnoitteen ottaa varovasti käyttöön. Pinnan lopullinen kestävyys saavutetaan n. seitsemän päivän jälkeen.

5.2.2015

Saneeraus: Mikäli alkuperäisessä PUR-pinnoitteessa on havaittavissa selviä kulumisen merkkejä, levitetään PU SEALER pinnalle kahteen kertaan käyttöohjeen mukaisesti. Levitysten välillä on pidettävä vähintään kahden tunnin tauko kuivumisen ja astumiskestävyyden vuoksi. Molemmat levitykset tehdään kuitenkin samana päivänä.

Vihje: Himmennä lattianpäällysteen pinta ennen PU SEALER'in levitystä lattianhoitokoneella ja PU-saneerauslaikalla mahdollisimman hyvän optisen yhdennäköisyyden aikaansaamiseksi rajapinnoissa sekä PU SEALER'in tarttumiseksi optimaalisesti.

Tärkeitä ohjeita

Ilman liimaa tehtyjä lattiarakenteita puhdistettaessa on vältettävä liiallista kosteuden muodostumista ja seisovaa vettä ja lammikoita, koska sisään tunkeutuva kosteus voi aiheuttaa vaurioita lattialaattojen saumakohdissa. Sama koskee lattianpäällysteitä vettä kestävämmillä pohjilla ja kaksoispohjilla, jos päällysteiden saumoja ei ole tiivistetty.

Kysy neuvoja käyttöteknisestä neuvontapalvelustamme.

Tämä puhdistus- ja hoito-ohje sisältää lattianpäällystevalmistajan kanssa sovitut yleiset suositukset pinnoitteen arvon säilymiseksi ottaen huomioon valmistuksessa ilmoitetut objektiokohtaiset vaatimukset. Antamalla tämän puhdistus- ja hoito-ohjeen toimeksiantajalleen lattian asentaja täyttää lattiapinnoitteen uusasennuksen yhteydessä ohjesäännön DIN 18 365. Mikäli sinulla on kysyttävää elastisten lattianpäällysteiden oikeasta puhdistuksesta ja hoidosta tai mikäli olet kiinnostunut muiden lattianpäällysteiden hoito-ohjeista, käänny käyttötekniikan neuvontapalvelumme puoleen. Siellä sinua autetaan mielellään.

Maahantuonti

BG Tools Oy
Janne Laaksonen
janne.laaksonen@drschutz-finland.fi
p. 0400 188 485
Löydöstie 4A
01600 Vantaa

www.drschutz-finland.fi
www.dr-schutz.com